ACCUEIL TE VAI-ETE - CARITAS POLYNÉSIE

Avenue du Chef Vairaatoa – B.P. 44574 – 98713 Papeete – Tahiti Téléphone : (689) 40 50 30 00 – Télécopie : (689) 40 50 30 04

E-mail : <u>tevaiete.accueil@gmail.com</u> - Facebook : Accueil Te Vai-ete - Caritas Polynésie N° TAHITI : 028902-094 - Compte CCP n° 14168-00001-14007331301-34 - Papeete

Papeete, le 21 avril 2019 Dimanche de la Résurrection

TE VAI-ETE 'API' 2019



AVANT-PROJET DES NOUVEAUX LOCAUX

Réalisé par

A.MARAMARAMA... ATELIER D'ARCHITECTURE

Éric Raffis & Nelly Gay, architecte dplg

B.P. 40 192 Fare Tony – 98713 Papeete cedex 01

Tahiti – Polynésie française

Tél: (689) 40 507 905 – a.maramarama@mail.pf

N°tahiti: 64 27 28 - RC: 9074B

PLAN MAISON - TAHITI.COM

Haynd Frogier

Facebook: planmaison.tahiti

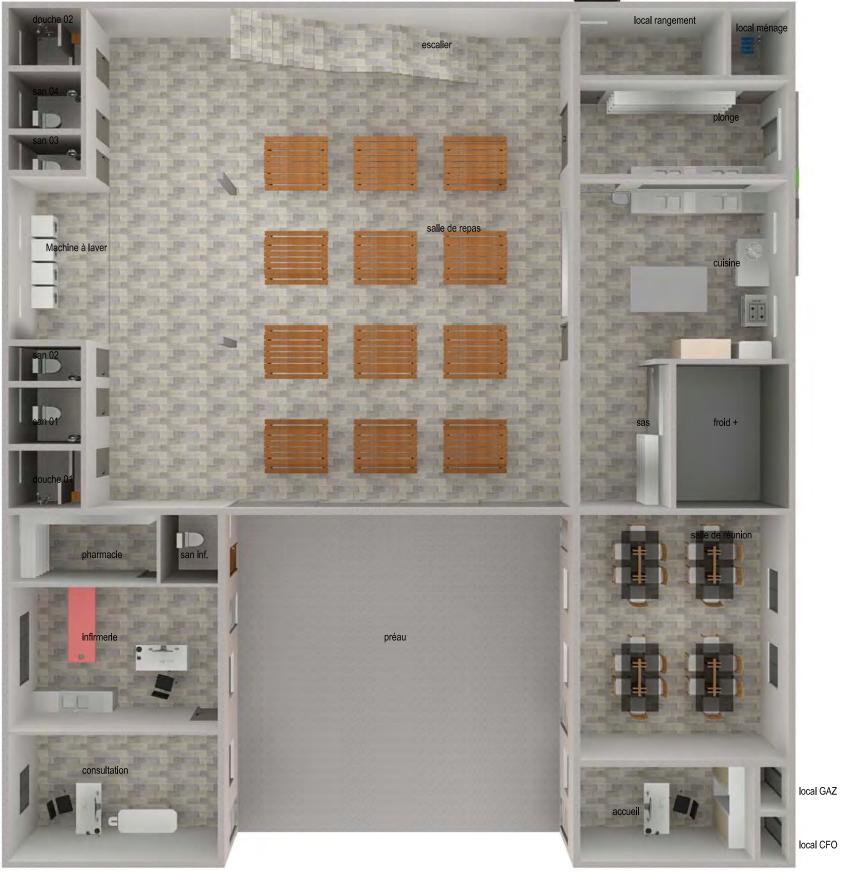
Tél: (689) 89 74 80 67 – planmaisontahiti@gmail.com

Immeuble Puputefa – 1^{er} étage au-dessus de Oyé Oyé Papeete

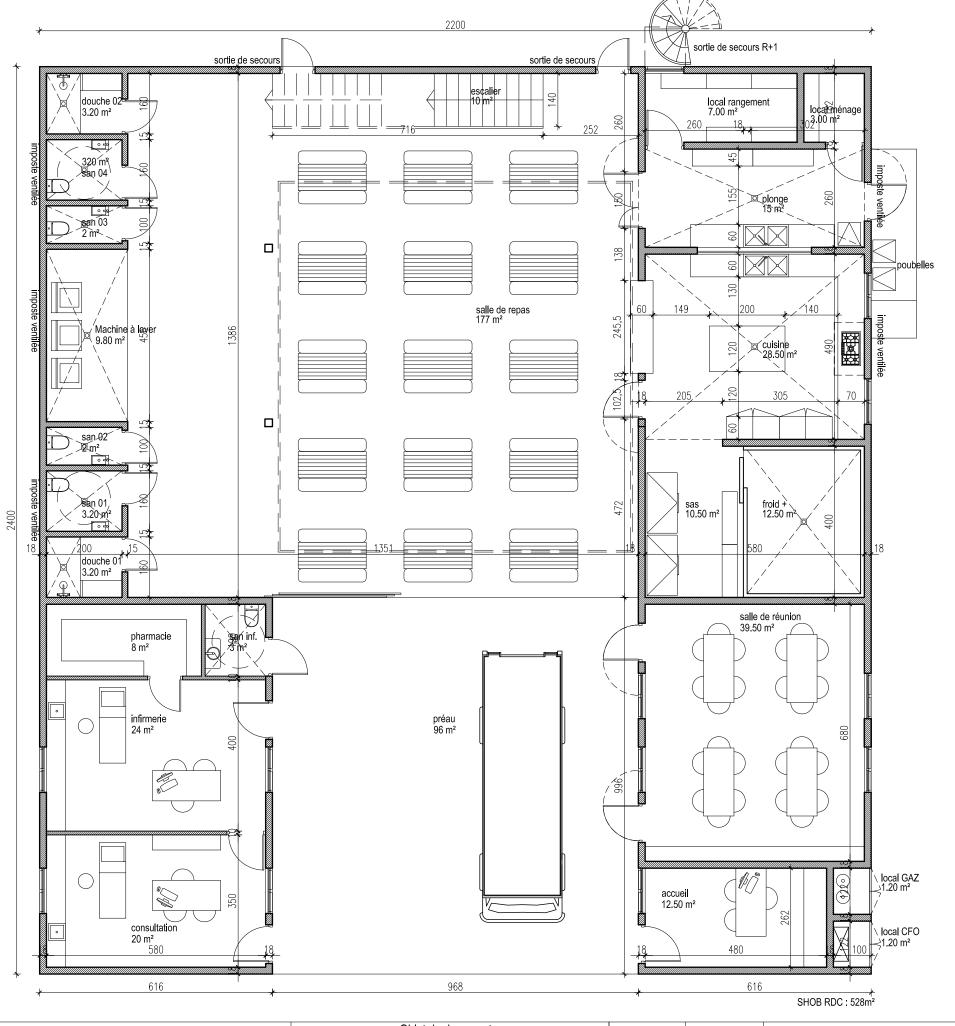
<u>Prêtre responsable</u>:

Père Christophe BARLIER-BRIGNOLI – Presbytère de la Cathédrale – B.P. 44273 – 98713 Papeete – Tahiti Téléphone : (689) 40 50 30 00 - Télécopie : (689) 40 50 30 04 - Courriel : metuakiritofe@mail.pf





format A3



format A3

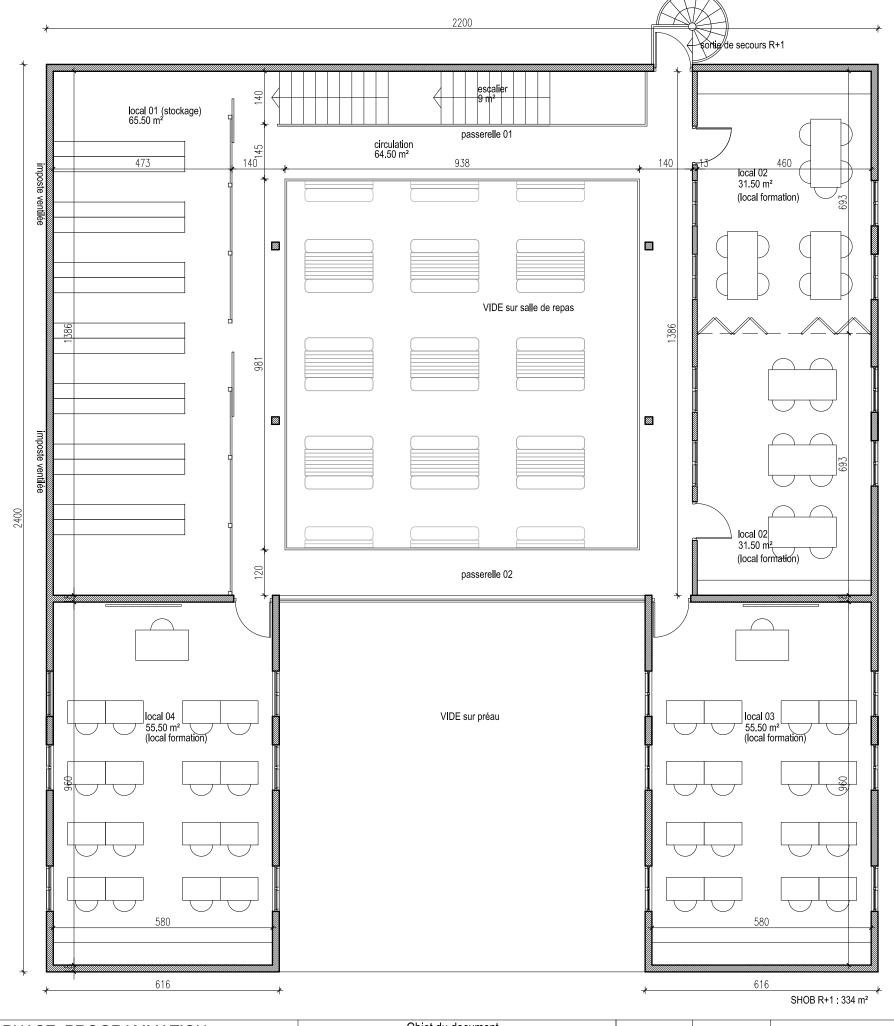
a.maramarama... atelier d'architecture éric raffis & nelly gay, architectes dplg ech: 10mm / m bp 40192 fare tony 98713 papeete cedex 01 tahltl polynésle française tel: (689) 40 507 905 a.maramarama@mal.pf n° tahltl: 64 27 28 rc: 9074B



209-PL-04

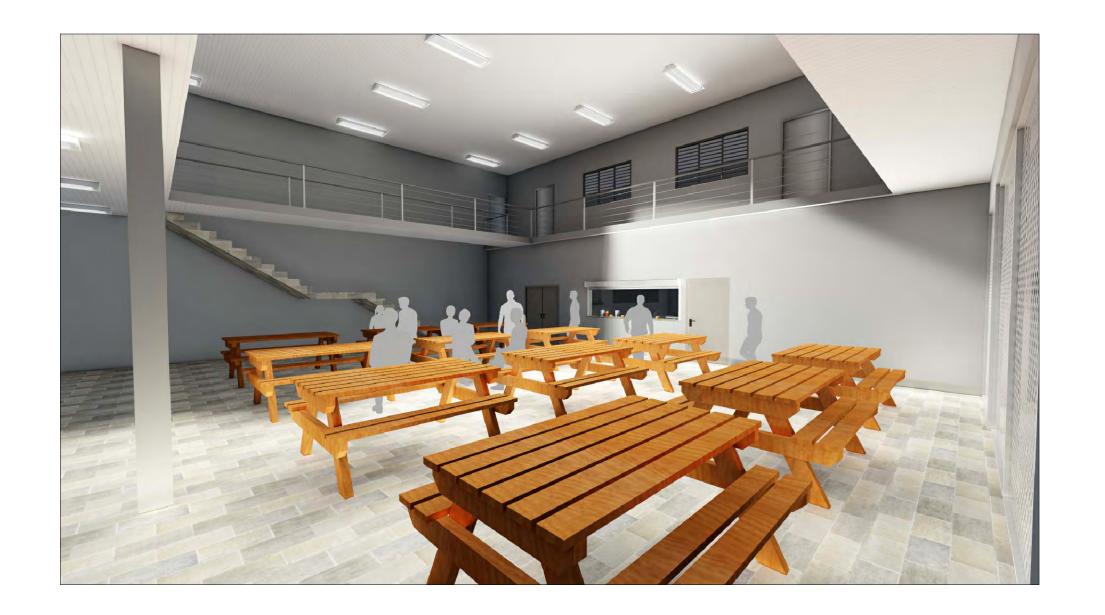


format A3





format A3





TE VAI-ETE 2019

Père Christophe BARLIER-BRIGNOLI

Presbytère de la cathédrale BP 44273 98713 Papeete Tahiti

PHASE AVANT-PROJET BUDGET PREVISIONNEL ETUDES et TRAVAUX

05/04/2019

DESIGNATION MONTANT HT	REMARQUES
------------------------	-----------

1 - MONTANT PREVISIONNEL TRAVAUX

TOTAL 1. TRAVAUX + FOURNITURES CFP HT	112 200 000	
ALEAS 10%	10 200 000	Aléas fondations (pas d'étude du sol à ce stade) et divers
TOTAL CFP HT	102 000 000	
MONTANT FOURNITURES	7 000 000	Fourniture des appareillages sanitaires / cuisine / mobilier et divers
MONTANT TRAVAUX	95 000 000	Montant prévisionnel des travaux suivant plans d'avant projet du 05 avril 2019 (surface hors œuvre = RDC 528m² + R+1 334 m²= 862m²) coût au m² estimé à 110 000 fht

2 - MONTANT PREVISIONNEL ETUDES

TOTAL 2. ETUDES CFP HT	14 300 000	
Mission SPS (bureau de contrôle véritas ou Socotec)	600 000	Mission du bureau de contrôle pour la sécurité pour la santé en phase chantier
Bureau de contrôle (véritas ou Socotec)	600 000	Mission pour contrôle technique structure et electricité + rapport initial (PC) et rapport final de fin de chantier (conformité PC)
Geotechnicien	500 000	Essais de sol et rapport géotechnique
BE Environnement	600 000	Etudes pour notice / étude d'impact
BE fluides	1 500 000	Etudes pour réseaux fluides (électricité, plomberie, assainissement, chambre froide positive)
BE structures	2 500 000	Etudes structurelles (dimensionnement fondations, gros œuvre, structure métallique, charpente / couverture)
BE: bureaux d'études		
ARCHITECTE Mission complète (ESQ, APD, PC, PRO à AOR)	8 000 000	Etudes pour mise au point programme, ESQ, APD, PC, PROJET, DCE, AMT, DET, AOR

3 - TOTAL BUDGET PREVISIONNEL

112 200 000	TOTAL 1. TRAVAUX + FOURNITURES
14 300 000	TOTAL 2. ETUDES
126 500 000	TOTAL BUDGET (1+2) CFP HT
16 445 000	TVA 13%
142 945 000	TOTAL BUDGET (1+2+ TVA) CFP TTC

PRESENTATION DU PROJET

L'Accueil Te Vai-ete est né il y a 25 ans, le 23 décembre 1994... son objectif initial était d'offrir aux personnes en grande précarité et à la rue un repas, une douche et la possibilité de laver leur linge... les éléments de base pour rester en connection avec la société...

Rapidement la mission première s'est étoffée...

- dimension administrative... RSPF, CNI,...
- dimension médicale... santé primaire, santé psychiatrique,...
- dimension réinsertion... formation, emploi,...

25 ans après son ouverture, le temps est venu de donner à cette œuvre d'Église une structure adaptée à sa mission... À l'opposé des habitudes de la société... nous nous proposons de construire un bâtiment pour une mission existante et qui par conséquent correspond à une réalité éprouvée... répondant à la réalité des besoins...

Voici le projet du « *Te Vai-ete api* » que nous ambitionnons de réaliser avec vous pour continuer cette mission avec vous... grâce à vous, à votre fidélité et à votre générosité...

150 MILLIONS, A QUOI CELA CORRESPOND?

1/1000^{ème} de la collecte pour la reconstruction de la Cathédrale de Notre-Dame de Paris

(1 milliard d'Euro = 120 milliards de francs xfp)

Deux conditions sont nécessaires à la réalisation de ce projet... une réponse généreuse de votre part et de potentiels mécènes locaux et hors Polynésie... et la mise à disposition par le Pays du terrain pour la construction... l'Ancien Cercle des marins... malheureusement hypothétique à ce jour !!!

Dans la mesure où le Pays ne répondrait pas ou ne pourrait répondre favorablement à notre sollicitation... nous nous engageons à rembourser intégralement les généreux donateurs... et la mission de l'Accueil Te Vai-ete se terminerait-là! Il nous reste 8 mois jusqu'au 23 décembre 2019!!!

VOS DONS

<u>Par chèques « C.AMI.CA. – Accueiil Te vai-ete</u> :

B.P. 44 574 - Fare Tony - 98713 Papeete - Polynésie française

Par virement

14168-00001-14007331301-34 *Iban*: FR7614168000011400733130134

Bic: OFTPPFT1XXX